



**ОТЧЕТ
О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕПУТАТА
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ**

**ШЕВЦОВОЙ
ЕЛЕНА ЛЕОНИДОВНА**

В Тверском районе преобладающее число многоквартирных домов с более чем полувековой историей, что делает жилой фонд района достаточно «возрастным».

Это, в свою очередь, относится и к несущим конструкциям, а также – к инженерным коммуникациям, функционирующим внутри таких строений. В связи с этим своевременный капитальный ремонт таким строениям очень важен.



Как уполномоченный депутат приняла участие в **46** комиссионных выходах по открытию и приему выполненных работ в рамках проведения капитального ремонта МКД (в том числе, по замене лифтового и газового оборудования), а именно:

1-я Брестская ул., д.33, стр.1 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения)



1-я Брестская ул., д.40 (ремонт фасада, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения)

Хотелось бы поделиться положительным опытом, в результате которого в течение 6 месяцев все проблемы были оперативно решены. На протяжении длительного времени в доме 1902 года постройки происходили постоянные протечки кровельного покрытия, в связи с чем намокали стены дома как снаружи, так и внутри помещений. При моем участии, совместно с управляющей компанией и подрядной организацией по капитальному ремонту ООО «Меркурий», активными жителями, а также старшей по дому были достигнуты договоренности по всем видам необходимых работ. И в течение полугода осуществлен ремонт кровельного покрытия, все балконы в доме были разобраны и произведена их качественная гидроизоляция, реорганизована система центрального отопления, в результате чего была достигнута нормативная температура в квартирах, впервые за последние несколько лет.



2-я Брестская ул., д.24/15 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения);

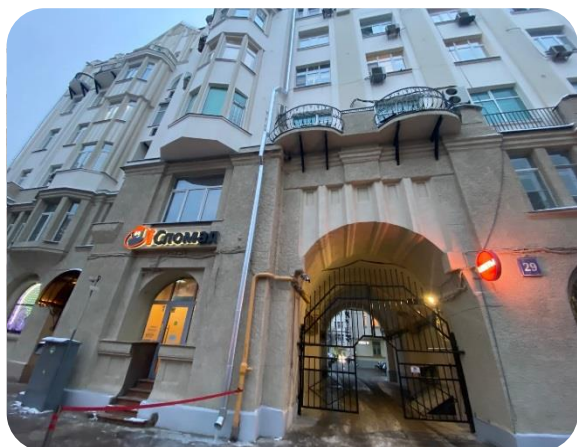
ул. Бутырский Вал, д.30 (газификация), **д.32** (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения);

ул. Долгоруковская, д.29 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электрика, фасад, ремонт 12 подъездов, подвалы), **д.35** (ремонт подъездов);

1-я Миусская ул., д.20, стр.5; д.24/22, стр.3, стр.4; (открытие работ);

Новолесной пер., д.7 (ремонт подвального помещения);

ул. Новослободская, д.5, стр.1, стр.2 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения) – 4 комиссионных выхода;



1-й Тверской-Ямской пер., д.16 (прием работ ПСД);

1-я Тверская-Ямская ул., д.13, стр.1А (ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт крыши, ремонт фасада);

2-я Тверская-Ямская ул., д.6 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения);

2-я Тверская-Ямская ул., д.20-22, стр.2 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения) – 3 комиссионных выхода;

3-я Тверская-Ямская ул., д.13 (ремонт фасада, ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализация));

3-я Тверская-Ямская ул., д.29/6 (ремонт крыши);



4-я Тверская-Ямская ул., д.6/12 (открытие работ, ПСД и прием работ по ремонту внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, который продолжался более 3-х лет);

ул. Фадеева, д.7, стр.2 (открытие работ и прием ПСД);

ул. Фадеева, д.10 (ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализация));

ул. Чайнова, д.10, стр.1 (ремонт фасада, крыши, внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализация, разводящие магистрали), ремонт подъездов);

ул. Чайнова, д.10, стр.2 (ремонт систем электроснабжения);

ул. Чайнова, д.14 (ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения).

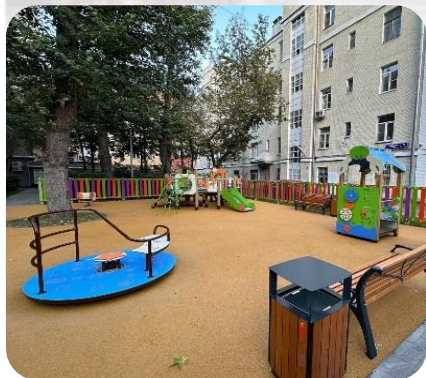


В этом году прошло комплексное благоустройство в «квартале Фадеева», включающего **8** дворовых территорий, расположенных на улицах: Фадеева, Чайнова, 4-й Тверской-Ямской, Долгоруковской и Оружейном переулке, в ходе которого, при моем совместном участии с жителями, представителями подрядной организации и ГБУ «Жилищник района Тверской» проведено более **15** дворовых встреч.

Как итог – был реализован согласованный перечень работ: установлено **12** детских площадок, **4** воркаута и универсальная спортивная площадка. Организованы зоны тихого отдыха, установлены новые световые опоры светодиодного освещения с высокой степенью энергосбережения и мягким светом, создающим уют и безопасность в вечернее и ночное время при передвижении жителей и автомобилистов. Расширена зона парковочных мест. Отремонтированы подпорные стенки, выполнено устройство лестничных маршей (с заменой ступеней) с устройством пандусов и поручней для маломобильных групп и мам с колясками. Произведено озеленение дворовой территории, высажены деревья и кустарники, а также создана альпийская горка. Также заменено асфальтобетонное покрытие и покрытие из каучука на детских и спортивных площадках.



Данный проект вошел в **10** лучших проектов в рамках
II Всероссийского конкурса лучших практик
управления многоквартирными домами:
"Лучший дом. Лучший двор", организованный партией
«Единая Россия»,
также проект «Комплексное благоустройство» в
номинации «Инициатива каждого – общий успех»
вошел в **ТОП 1000** во Всероссийской муниципальной
премии «СЛУЖЕНИЕ»



В рамках обсуждения вопросов, связанных с переносом сроков проведения капитального ремонта в МКД, а также разъяснения технических возможностей платформы «Электронный дом», совместно с сотрудниками ГБУ «Жилищник района Тверской» и представителями платформы «Электронный дом» провела ряд встреч с жителями МКД по адресам:

Весковский пер., д.4; 1-я Брестская ул., д.33, с.2 и 1-я Тверская-Ямская ул., д.28 и другие.



Одним из наиболее важных направлений моей депутатской деятельности стала работа с **обращениями жителей**, а также **личные приемы**, в рамках которых удалось оперативно решить многие вопросы.

Так, во время одного из приемов ко мне обратились жители дома по адресу: **ул. Александра Невского, д. 1** с просьбой об оказании содействия в разрешении ситуации по нарушению прав жителей в части незаконной смены управляющей организации в данном многоквартирном доме. Мною оперативно было направлено письмо в адрес Мосжилинспекции в части рассмотрения вопросов законности смены управляющей организации. По результатам рассмотрения моего запроса было принято решение отказать управляющей компании в праве управления и эксплуатации дома в связи с подлогом комплекта правоустанавливающих документов.



За отчетный период, как депутат 2 избирательного округа, провела **30** личных приемов жителей и **12** приемов жителей в рамках партийных приемов в местном отделении партии «Единая Россия». Решены вопросы по **74** письменным обращениям от жителей моего округа, подготовлены **85** запросов в разные инстанции.

Приняла участие в работе **45** профильных комиссий СДМО, а также в деятельности – **6** рабочих групп, в **12** очередных и **6** внеочередных заседаниях Совета депутатов.



Приняла активное участие в:

- Мемориально-патриотических акциях: **«Герои нашего дома»;**
«Свеча памяти»; **«Я горжусь»;** **«Дорога памяти»;** **«Слава защитникам Отечества»;** **«Несокрушимая и легендарная»;**
«Дни Воинской Славы» «Сирень Победы»;

- Поздравлениях ветеранов ВОВ с Днем Победы; 23 февраля;
мероприятиях к 80-летию снятия блокады Ленинграда и Дню
полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады;



- Благотворительных акциях для детей из многодетных и малообеспеченных семей: «Подари тепло детям»; «Собери ребенка в школу»; «Вера в чудо»;

- Благотворительных акциях: «Ты помогаешь!», «Фронтальная аптечка»; посещениях участников СВО в московских госпиталях; организации адресной помощи семьям участников специальной военной операции (СВО); семьям, прибывшим с новых территорий, проживающих на территории нашего района, непосредственно участникам СВО; изготовлении поздравительных открыток и окопных свечей, а также сбору теплых вещей солдатам, участвующим в СВО; вручение новогодних подарков и билетов на новогоднее представление.



- Экологических акциях: «День Земли»; «День без автотранспорта», а также высадке зеленых насаждений в рамках городских субботников, программы «Миллион деревьев», комплексного благоустройства дворовых территорий.

- Спортивных акциях: «Новый год – новые победы»; турнирах по мини-футболу.



Подводя итог, могу с уверенностью сказать, что в рамках своих депутатских полномочий проделанная работа была насыщенной в части конструктивного взаимодействия с жителями, а также в части решения многочисленных вопросов, проблем и предложений, относящихся ко 2-му избирательному округу Тверского района!



Благодарю за внимание!